

Reg. Imp. 08508011007  
Rea.1099486

## CASSIOPEA N.P.L. S.p.A.

Sede Legale in Via Cesare Pavese, n. 24 - ROMA (RM)  
Capitale sociale Euro 1.530.335,00 i.v.  
C.C.I.A.A. di Roma - REA n.1099486  
Codice Fiscale, Partita IVA e Iscrizione Registro Imprese n.085080011007  
Elenco Generale Intermediari Finanziari ex art. 106 TUB n. 41659

### RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2014

All'Assemblea dei Soci  
della Cassiopea N.P.L. S.p.A.,

#### **Premessa**

Il Collegio Sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. c.c. sia quelle previste a norma dell'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n.39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, C.C.".

Stato Patrimoniale	2014	2013
Attivo	3.688.581	2.909.015
Passività	3.688.581	2909015
Capitale	1.530.335	1.500.000
Riserve	21.909	3.596
Riserve lasFa	723.909	536.516
Utile	6.019	3.146
Conto Economico		
Margine di interesse		
Interessi Attivi e proventi assimilati	658.195	496.635
Interessi Passivi e oneri assimilati	23.417	26.954
Margine di Intermediazione	634.778	469.681
Spese Amministrative	696.029	536.890
Rettifiche di valore nette su attività materiali	9.699	8.179
Altri oneri di gestione	4.556	9.256
Altri Proventi	43.881	80.153
Risultato Operativo	-37.724	-8.646
Imposte correnti	-2.875	-7.111
Imposte differite	46.618	18.903
Utile Post Imposte	6.019	3.146



**A) Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010 n.39**

1. Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della Cassiopea NPL S.p.A. chiuso al 31/12/2014. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio, in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, compete agli Amministratori della Cassiopea NPL S.p.A. E' nostra la responsabilità di esprimere un giudizio professionale sul bilancio d'esercizio, basato sulla revisione legale.
2. Il nostro esame sul bilancio è stato svolto secondo i statuiti principi di revisione. In conformità a detti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio di esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.
3. Il bilancio esaminato è stato redatto in conformità ai Principi Contabili Internazionali IAS/IFRS ed alle disposizioni contenute nel provvedimento del 14 febbraio 2006 e successive modifiche emanato dalla Banca D'Italia avente ad oggetto gli schemi e le regole di compilazione del bilancio degli intermediari finanziari.

Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati a fini comparativi secondo quanto richiesto dalla Legge, si fa riferimento alla relazione emessa dal collegio sindacale in data 11/04/2014 con i valori di bilancio esposti secondo i criteri I.A.S.

A nostro giudizio, il summenzionato bilancio di esercizio è conforme alle norme che ne disciplinano i principi di redazione con riclassificazione secondo criteri finanziari; esso, pertanto, risulta redatto con chiarezza rappresentando in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della Cassiopea NPL S.p.A. per l'esercizio chiuso al 31/12/2014.

5. La responsabilità di redazione della relazione sulla gestione, in conformità a quanto previsto dalle norme di Legge, compete all'Organo Amministrativo della Cassiopea NPL S.p.A. è di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dall'art. 14 c. 2, lett. E, del Decreto Lgs. 27 gennaio 2010 n.39.

A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla CONSOB.



A nostro giudizio la relazione sulla gestione, è coerente con il bilancio di esercizio della Cassiopea NPL S.p.A. chiuso al 31/12/2014.

**B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, C.C.**

Nel corso dell'esercizio, chiuso al 31 dicembre 2014, la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di Legge ed alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed degli Esperti Contabili.

**Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. C.C.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della Legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee ordinarie e straordinarie dei soci e alle adunanze del Consiglio di Amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo ottenuto dagli amministratori delegati, durante le riunioni svolte, notizie sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società ed in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società anche tramite raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni ed a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da formulare.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sul sistema amministrativo - contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e con l'esame dei documenti aziendali, ed a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo effettuato le periodiche verifiche ed in base alle informazioni acquisite, non sono emerse violazioni di Legge, dello statuto o dei principi di corretta amministrazione, irregolarità o fatti censurabili.

Non sono pervenute, nel corso dell'esercizio, denunce da parte dei soci ex art. 2408 C.C..

La società detiene l'intero Capitale Sociale, pari ad €. 10.000, della società Andromeda R.E. s.r.l., società unipersonale, iscritta presso il Registro di Roma con il codice Fiscale n. 10475001003 e n. R.e.a. Rm -1234249 e sede corrente in Roma Via Teofilo Folengo n. 79. In bilancio la partecipazione della suddetta società è valutata al costo di acquisto pari ad €. 30.000. Alla data odierna il bilancio di esercizio alla data del 31 dicembre 2014 non è stato ancora approvato. Ci è stato fornito un provvisorio che evidenzia un utile di esercizio pari ad €. 5.146,57. Si segnala l'incremento delle immobilizzazioni materiali per €. 180.348 conseguenti

Two handwritten signatures in black ink, one above the other, located in the bottom right corner of the page.

l'acquisto di un immobile in Roma. Tale acquisto è stato interamente finanziato dalla Cassiopea N.P.L. S.p.A. con un incremento del finanziamento del socio.

In data 10/11/2014 la società ha deliberato un aumento di Capitale Sociale da € 1.500.000,00 a € 1.540.000 sottoscritto fino all'importo di € 1.530.335,00, con un fondo sovrapprezzo azioni di 15.167,50.

In data 31/03/2014 la società ha emesso un Prestito obbligazionario di € 500.000 durata 5 anni tasso 6.50% annuo, sottoscritto per € 175.000. Tale prestito si aggiunge a quelli presenti al 31/12/2013.

A far data 01/01/2015 sono stati nominati:

- il nuovo Responsabile dell'Antiriciclaggio nella persona della Dott.ssa Silvia Vicentini Tale nomina è stata comunicata in Banca d' Italia attraverso il servizio telematico Giava OR.SO. in data 26 gennaio 2015 Prot IT 201500000000217050
- Il nuovo Risk Manager nella persona dell'Avv. Giorgia Carrarese. Tale nomina è stata comunicata in Banca d' Italia attraverso il servizio telematico Giava OR.SO. data 25 febbraio 2015 Prot IT 201500000000305064.

La società ha acquisito in data 17 dicembre 2014 di un consistente pacchetto di crediti chirografari da un Istituto di Credito.

#### **Bilancio d'esercizio**

Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio non hanno derogato alle norme di Legge di cui all'art.2423, comma 4, C.C..

Non sono presenti nell'attivo dello stato patrimoniale spese di ricerca e sviluppo, né spese di impianto e ampliamento, salvo il residuo delle spese di costituzione.

Non risultano presenti nell'attivo dello stato patrimoniale poste riferite all'avviamento.

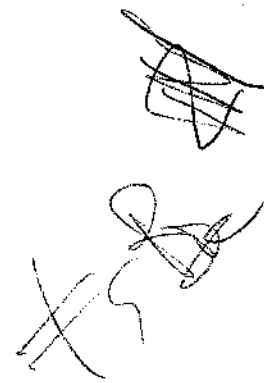
I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

#### **Segnalazioni periodiche presso la Banca d'Italia**

In osservanza a quanto statuito nella circolare n.273 del 5 gennaio 2009 e successive ed integrazioni, ai sensi dell'art.106 comma 6 del Testo Unico Bancario, la società Cassiopea NPL S.r.l. ha regolarmente trasmesso, tramite la piattaforma telematica "Infostat", le segnalazioni periodiche presso la Banca d'Italia come dettagliatamente riportato nelle verifiche periodiche del Collegio Sindacale.

#### **Conclusioni**

Considerate le risultanze dell'attività svolta il Collegio Sindacale propone all'Assemblea dei Soci di approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2014, così come redatto dall'Organo Amministrativo.

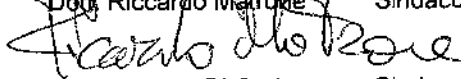


Roma, 09 aprile 2015

Il Collegio Sindacale

Dott. Fausto Screpanti      Presidente

  
Dott. Riccardo Matrone      Sindaco effettivo

  
Dott. Roberto Di Carlo      Sindaco effettivo



